INVESTOR:

Obec Vestec

Vestecká 3, 252 50 Vestec

ZPRACOVATEL DOKUMENTACE:

ARXSTUDIO
sdružení architektů
Ing. arch. Ivan Sládek
Freyova 983/25
190 00 Praha 9
arxstudio@arxstudio.cz

Ing. Lukáš Cvrček
mail. cvrcek@email.cz
Tel. +420 603 947 834

Ing. Lukáš Cvrček
Digitálně podepsal Ing. Lukáš Cvrček
Datum: 2026.02.24 13:33:41 +01'00'

ODSTRANĚNÍ OBJEKTU

Na Hřišti č.p. 2, Vestec

Projektová dokumentace v rozsahu dle příl. 10 vyhl. 131/2024 Sb.

D. Dokumentace objektů

a technických a technologických zařízení

a. technická zpráva

c. statické posouzení

12/2025

a. technická zpráva

- popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.

Při demolici nebudou prováděny bourací práce, které by mohly mít vliv na stabilitu vlastní konstrukce, ani konstrukce sousedních staveb. Bourací práce budou postupovat odshora dolů.

Před započetím bouracích prací dojde k odpojení přípojek inženýrských sítí, o čemž bude proveden zápis.

Objekt bude v první fázi vyklizen od zbylého vybavení. Dále budou odmontovány prvky technického vybavení, potrubí, rozvaděče a koncové prvky elektroinstalace.

Dále dojde k vybourání výplní oken včetně parapetů a dveří včetně zárubní apod. Bude odstraněna střešní krytina. Následně bude snesena střešní krytina včetně podbití, odstraněn podhled stropu včetně zateplení. Všechny tyto činnosti budou prováděny ručně a s pomocí ručního elektrického nářadí.

Následně budou s pomocí autojeřábu demontovány dřevěné vazníky krovu. Dále budou pomocí bouracích strojů s hydraulickými nůžkami a kladivy na kolových či pásových podvozcích demolovány obvodové a vnitřní stěny.

Ohrožený prostor bude vymezen vždy pro konkrétní bourací činnost v závislosti na předpokládaném prostoru, který by mohl být ohrožen dopadem části bouraného materiálu.

V objektu se nenacházejí zvláštní nebo neobvyklé konstrukce ani konstrukční detaily. Jedná se o jednoduchý přízemní objekt.

c. statické posouzení

- statický, popřípadě dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí

Na základě prohlídky budovy a částečně dochované projektové dokumentace je nosná konstrukce budovy dostatečně známa. Ta je tvořena obvodovými stěnami, kde podélné stěny jsou nosné (nesou zastřešení ze sbíjených vazníků) a příčné stěny jsou ztužující. Vnitřní stěny a příčky jsou nenosné. Sbíjené vazníky zastřešení jsou provedeny bez vnitřních podpor, tj. jsou uložené pouze na podélných obvodových stěnách budovy.

Vzhledem k výše popsané jednoduché nosné konstrukci budovy není pro potřeby demolic nutné zpracovávat statický výpočet. Bourací práce budou postupovat shora dolů, tj. v první etapě bude provedena demontáži sbíjených vazníků a v druhé etapě budou postupně ubourávány stěny objektu. Dodatečné podpírání či další opatření nejsou nutná.

- při provádění bouracích prací je nezbytné dodržovat následující zásady:

- pod bouranou konstrukcí a ve vymezeném ohroženém prostoru jednotlivých strojních mechanizací (jeřáby, rypadla, atd…) se nesmí nikdo pohybovat ani zdržovat

- bourací práce budou prováděny pod dozorem projektanta

- případná změna postupu bourání navržená prováděcí firmou bude schválena projektantem